

Semerínka

blok 1

SEM.01.02.05
2+KK, 2.NP
53,9 m²
plocha



5m
2m
1m



Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Čára naznačuje obrasy viditelných prvků nad řezovou rovinou. Jde například o naznačení pergoly, nepravidelného tvaru okna nebo nižší výšky skříně. Vyobrazené zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikovan ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.
VERZE 06/2022

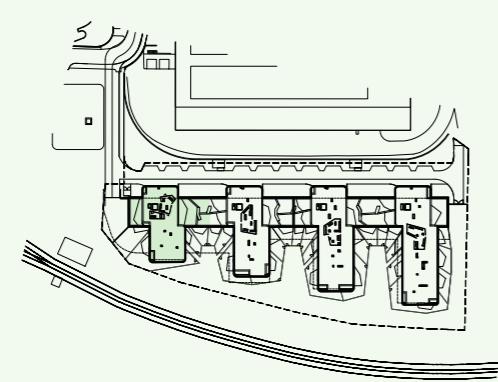


schéma projektu

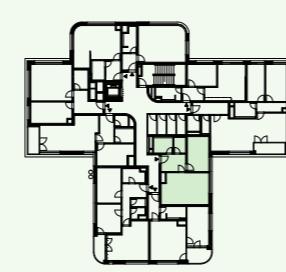
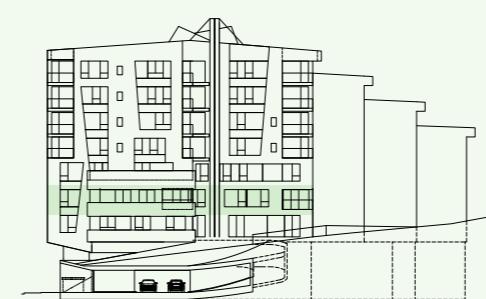


schéma umístění bytu



řez objektem

| č. m. | název místnosti | užitná plocha m ² |
|-------|----------------------------|------------------------------|
| 03.01 | obývací pokoj a kuch. kout | 23,8 |
| 05.01 | ložnice | 12,2 |
| 08.01 | koupelna a toaleta | 5,1 |
| 10.01 | předsíň | 7,4 |
| 14.01 | komora | 3,0 |

Užitná plocha je plocha, kterou v nemovitosti užíváte – lze ji také nazvat "kobercová", tj. plocha, na kterou lze položit koberec. Nepočítají se do ní balkony, terasy nebo lodžie. Prodejní plocha zahrnuje tuto užitnou plochu a také vnitřní příčky nemovitosti a také plochu, kterou zakrývají zabudované předměty jako vestavěné skříně nebo vana. V prodejní ploše není ale zahrnuta plocha instalacích šachet a přizdívek, které plní tepelně izolační funkci.

